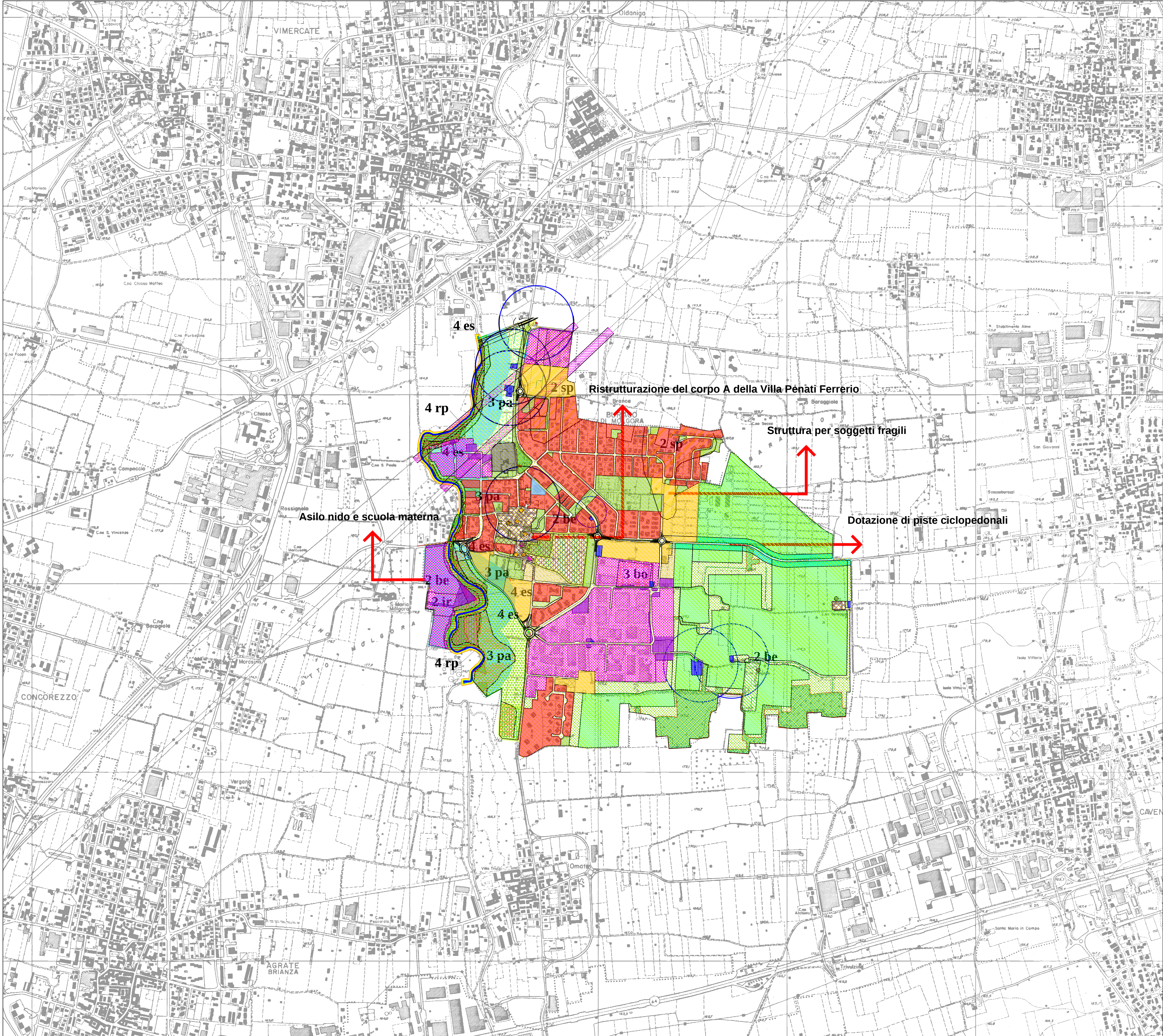




Legenda

a) perimetro del territorio comunale

b) ambiti di trasformazione

c) ambiti del tessuto urbano consolidato, con evidenziazione esplicita dei nuclei di antica formazione e delle zone a prevalente caratterizzazione monofunzionale produttiva e commerciale

Boni culturali art. 10 - ex D.Lgs. 4354/PTOP salino - tavola 10

1. Via Novati Ferrario

2. Via Cagnoli

Zona di interesse storico

Zona prevalentemente residenziale

Zona prevalentemente artigianale industriale

Zona prevalentemente terziaria commerciale

Zona per servizi alla residenza

Zona per servizi all'industria

Zona per impianti di servizio generale

Zona censimentale

Zona di rispetto censimentale

Perimetrazione del centro edificato

Zona di rispetto stradale

g) aree adibite a servizi ed impianti tecnologici

Pozzo pubblico

Zona di tutela assoluta

Zona di rispetto (perim. geometrico raggio 200 m)

Zona di rispetto (circolo tangente)

Zona di rispetto (delineato)

h) aree destinate all'agricoltura

Zona agricola

Zona per impianti destinati all'agricoltura

i) aree di valore paesaggistico ambientale ed ecologico

Aree boschive

Zona di protezione e completamento del parco

Parco del Molgora

Perimetro del Parco Locale di Interesse Sovracommunale (PLIS) "MOLGORA" (ex art. 14-bis, D.Lgs. 4354/PTOP salino)

Pluri e conca di caccia - art. 142 lett. c

Elementi ed ambiti vincolati ex D.Lgs. 4354/PTOP salino - tavola 10

Claudio e Parco storico art. 15 - PTOP salino - tavola 10

1. Claudio di Villa Penati Ferrario

2. Parco di Villa Cagnoli

3. Parco di Villa Novati

h) vincoli e le classiche fambilità geologica, idrologica e sismica delle acque di piano

CLASSE DI FATTIBILITÀ GEOLOGICA	PRINCIPALI CARATTERISTICHE
4 rp FATTIBILITÀ CON LIMITAZIONI	Area del Torrione Molgora e relativa area di rispetto fluviale (torrione Molgora)
4 es FATTIBILITÀ CON LIMITAZIONI	Area di pertinenza fluviale caratterizzata da un debole dislivello allineato rispetto alla quota dell'altare, estensione dello studio idraulico dell'area di Burago, da preservare come vasche di laminazione naturale
3 pa FATTIBILITÀ CON LIMITAZIONI	Fascia di protezione idrogeologica
3 bo FATTIBILITÀ CON LIMITAZIONI	Area industriale oggetto di intervento progettato di bonifica in senso del D.Lgs. 4359
2 ir FATTIBILITÀ CON LIMITAZIONI	Area interessata in passato dalla presenza di attività classificate a rischio di incidente rilevante ai sensi del D. Lgs. 334/99 modificato del D. Lgs. 334/99
2 be FATTIBILITÀ CON LIMITAZIONI	Area a morfologia subappenninica, con morfologia ondulata dove a valle di palinuro, con dislivello fluviale e morfologia costata di ghiaie a supporto di manto sabbioso o di ciottoli. In genere terreni granitici da mediamente a molto adatti con buone caratteristiche portanti.
2 sp FATTIBILITÀ CON LIMITAZIONI	Area a morfologia subappenninica con depositi fluviali costati di ghiaie a supporto classico con manto fine. Profilo di alluvione mediamente idrologico. Terreno superficiale con dislivello caratteristico, mediamente fino a 4 m di profondità, alla base granitica con caratteristiche regolari.

j) aree a rischio di compromissione o degrado e a rischio di incidente rilevante

k) previsioni sovracomunali (infrastrutture per la mobilità e la comunicazione, salvaguardia ambientale, corridoi tecnologici)

l) visualizzazione sintetica e funzionale delle principali azioni strategiche previste dal piano

azione strategica

Comune di Burago di Molgora
Provincia di Monza e Brianza



Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano

TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO		Tavola B1.20 Scala: 1:10.000
gruppo di progettazione Progettisti: architetto Giancarlo Martini architetto Carlo Lanza	architetto Giancarlo Martini	
Collaboratori: architetto Nicole Alessandra Lanza architetto Alessandro Barzaghi architetto Maddalena Frigerio	architetto Carlo Lanza	
Studio geologico - P.U.G.S.S.: Studio idrogeotecnico associato ingegner Ghezzi dottor geologo Pietro Breviglieri		
procedura amministrativa	Sindaco Giorgio Giovanni Stringhini	
ADOZIONE: DELIBERA n° 49 del 3/12/07	Segretario generale dottorssa Claudia Miraglia	
APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI: DELIBERA n° del	Responsabile ufficio tecnico geometra Fabrizio Gherardi	