



Piano di Governo del Territorio VARIANTE GENERALE

ADOZIONE con Deliberazione di CC n. 51 del 27/10/2023
APPROVAZIONE con Deliberazione di CC n. 13 del 17/04/2024

PdS | Piano dei Servizi Previsioni del Piano dei Servizi

SINDACO
Angelo Mandelli

SEGRETARIO COMUNALE
Salvatore Ferlisi

RESPONSABILE SETTORE TECNICO URBANISTICA
geom. Giuseppe Perego

DIRETTORE
dott. Franco Sacchi

CAPO PROGETTO
arch. Fabio Bianchini

GRUPPO DI LAVORO
Alma Grieco [Staff PIM]
dott.ssa Elena Corsi, PT Ludovico Poidomani,
PT Cecilia Maria Saibene [collaboratori esterni]



scala 1:5.000

aprile 2024

CENTRO STUDI
IST_02_22_ELA_TV35_AV_35

- confine comunale
- aree per servizi pubblici e di interesse pubblico [art. 20]**
- servizi di nuova previsione
- servizi per l'istruzione
- servizi per il verde
- servizi per il verde attrezzato
- servizi di interesse comune
- impianti sportivi e ricreativi
- edilizia residenziale pubblica
- attrezzature religiose
- parcheggi
- percorsi ciclopedonali esistenti
- percorsi ciclopedonali previsti
- percorsi rurali
- viabilità veicolare di nuovo impianto
- servizi di trasporto pubblico locale (TPL)
- impianti tecnologici
- interventi strutturali dello Studio comunale di gestione del rischio idraulico (maggio 2021) [art. 47]
aggiornato con il Piano Fognario Comunale (febbraio 2022)**
- interventi rete fognaria
- Parco Agricolo Nord Est [art. 38]
- proposta di ampliamento del Parco Agricolo Nord Est [art. 38]
- Piano Strategico della Mobilità Ciclistica: rete portante per spostamenti quotidiani
- Piano Strategico della Mobilità Ciclistica: rete portante per spostamenti per il tempo libero
- AMBITI DELLA VARIANTE PGT**
- Ambiti di Trasformazione Urbana del Documento di Piano
- ambiti assoggettati a pianificazione attuativa vigente (PAV)
- ambiti assoggettati a pianificazione attuativa (PA) e a Permesso di Costruire Convenzionato (PCC)
- Ambito di Compensazione (AC)

