



Piano di Governo del Territorio

VARIANTE GENERALE

ADOZIONE con Deliberazione di CC n. 51 del 27/10/2023
APPROVAZIONE con Deliberazione di CC n. 13 del 17/04/2024

PdR | Piano delle Regole

Tutele storico-architettoniche
e paesistico-ambientali

SINDACO

Angelo Mandelli

SEGRETARIO COMUNALE

Salvatore Ferlisi

RESPONSABILE SETTORE TECNICO URBANISTICA

geom. Giuseppe Perego

DIRETTORE

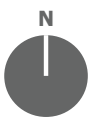
dott. Franco Sacchi

CAPO PROGETTO

arch. Fabio Bianchini

GRUPPO DI LAVORO

Alma Grieco [Staff PIM]
dott.ssa Elena Corsi, PT Ludovico Poidomani,
PT Cecilia Maria Saibene [collaboratori esterni]



scala 1:5.000

aprile 2024

CENTRO STUDI
PIM
IST_02_22_ELA_TV37_AV_37

- confine comunale
- Ambiti, aree, sistemi ed elementi assoggettati a specifica tutela dal Codice dei Beni culturali e del paesaggio [DLgs 42/04]**
- Beni di interesse storico-architettonico [DLgs 42/04 artt. 10 e 116; già L. 1089/39]
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici [DLgs 42/04 art. 142, comma 1, lettera c); già L. 431/85]
- Foreste e boschi [DLgs 42/04 art. 142, comma 1, lettera g)]
- Sistema delle aree protette [LR 86/83]**
- Parchi Locali di Interesse Sovracomunale riconosciuti
- Parchi Locali di Interesse Sovracomunale proposti
- Ambiti, aree, sistemi ed elementi assoggettati a specifica tutela dalla pianificazione paesaggistica provinciale**
- Rete verde di ricomposizione paesaggistica [PTCP MB art. 31]
- Ambiti di interesse provinciale [PTCP MB art. 34]
- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico [PTCP MB art. 6]
- Ambiti vallivi dei corsi d'acqua [PTCP MB art. 11]
- Orli di terrazzo [PTCP MB art. 11]
- tratti panoramici lungo la viabilità di interesse paesaggistico [PTCP MB art. 28]
- AMBITI DELLA VARIANTE PGT**
- Ambiti di Trasformazione Urbana del Documento di Piano
- ambiti assoggettati a pianificazione attuativa vigente (PAV)
- ambiti assoggettati a pianificazione attuativa (PA) e a Permisso di Costruire Convenzionato (PCC)

Carta del Potenziale archeologico

- 0 - Nullo
- 1 - Improbabile
- 2 - Molto basso
- 3 - Basso
- 4 - Non determinabile
- 5 - Indiziato
- 6 - Indiziato da dati topografici o da osservazioni remote
- 7 - Indiziato da ritrovamenti materiali localizzati
- 8 - Pluri indiziato
- 9 - Certo - non delimitato
- 10 - Certo - ben documentato e delimitato

