



Piano di Governo del Territorio

VARIANTE GENERALE

DP / Documento di Piano / QUADRO CONOSCITIVO

Caratteri del paesaggio

SINDACO
Angelo Mandelli

SEGRETARIO COMUNALE
Salvatore Ferlisi

RESPONSABILE SETTORE TECNICO URBANISTICA
geom. Giuseppe Perego

DIRETTORE
dott. Franco Sacchi

CAPO PROGETTO
arch. Fabio Bianchini

GRUPPO DI LAVORO
Alma Grieco [Staff PIM]
dott.ssa Elena Corsi, arch. Luigi Fregoni,
PT Ludovico Poidomani, PT Cecilia Saibene
[collaboratori esterni]



scala 1:5.000

ottobre 2023

IST_02_22_ELA_TV05_AV_05

- confine comunale
- SISTEMI ED ELEMENTI DI PREVALENTE VALORE NATURALISTICO
- Corsi d'acqua
- Fasce boscate
- Siepi e filari
- Aree boscate
- Orli di terrazzo
- Ambiti vallivi dei corsi d'acqua [PTCP art. 11]
- Parco Agricolo Nord Est
- Rete Verde di ricomposizione paesaggistica [PTCP art. 31]
- Verde urbano
- Verde pubblico
- Aree miste verde e attrezzature
- Verde cimiteriale
- SISTEMI ED ELEMENTI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE
- Sistemi della struttura insediativa storica di matrice urbana
- Villa
- Casa, palazzo
- Architettura civile non residenziale
- Chiesa o edificio per culto
- Monastero, abbazia, convento, chiostro, seminario
- Monumento religioso o altro edificio religioso
- Ponte o attraversamento
- Ambiti urbani di valore storico: centri e nuclei storici
- Ambiti urbani di formazione recente prevalentemente residenziali
- Ambiti urbani della città pubblica
- Ambiti produttivi a basso profilo qualitativo
- Giardini e parchi storici
- Viabilità di interesse storico [PTCP art. 27]
- Sistemi del paesaggio agricolo tradizionale
- Architetture rurali
- Insedimenti rurali di interesse storico
- Ambiti agricoli di protezione e potenziamento delle aree boscate
- Ambiti agricoli privi di caratterizzazione
- Percorsi rurali
- AMBITI ED ELEMENTI DI PREVALENTE VALORE SIMBOLICO, SOCIALE, FRUITIVO E VISIVO-PERCETTIVO
- percorsi ciclopedonali esistenti
- percorsi ciclopedonali previsti
- Percorsi rurali di interesse storico-paesaggistico (PTCP art. 35)
- rete portante del PMSC: spostamenti quotidiani
- rete portante del PMSC: spostamenti per il tempo libero
- AMBITI ED ELEMENTI DI DEGRADO E COMPROMISSIONE PAESAGGISTICA
- aree dismesse o sottoutilizzate