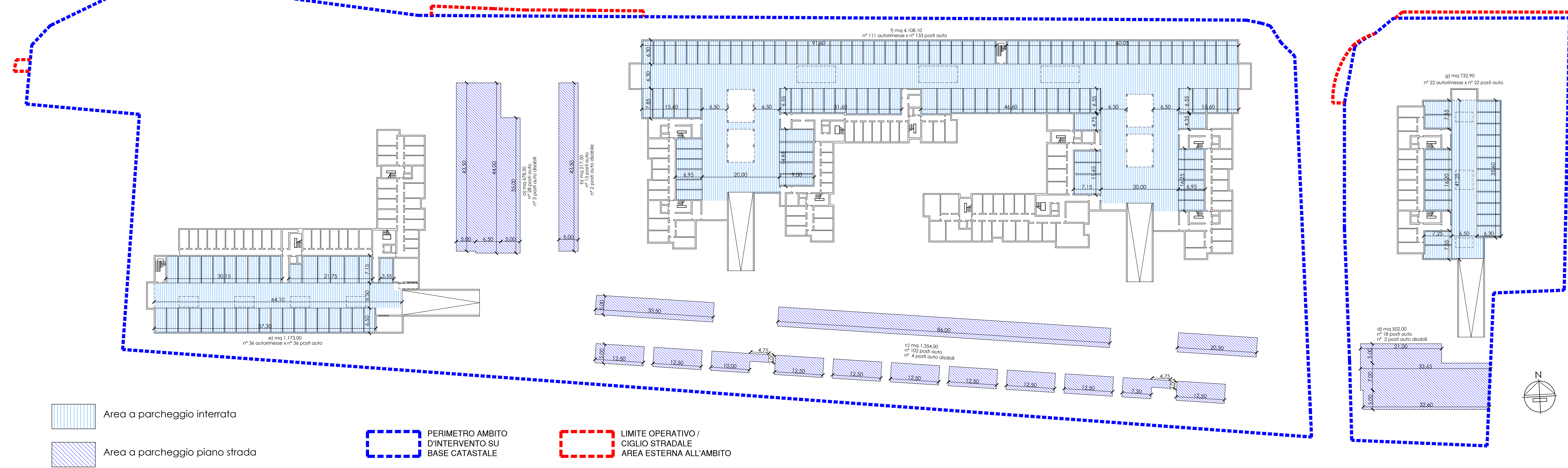


PLANIMETRIA GENERALE - superficie a parcheggio



VERIFICA SUPERFICIE A PARCHEGGIO

A)
SUPERFICIE A PARCHEGGIO A PIANO STRADA RICHIESTA:
- per residenza: 3 mq/ab
volume residenziale
mc 30.951,90 / 150 mc/ab = ab 207 +
volume residenziale perequato
mc 479,40 / 150 mc/ab = ab 4 =
TOT: ab 211 x 3 mq/ab = mq 633,00
- per commercio: 100% s.l.p. commerciale
mq 1.848,90 x 100% = mq 1.848,90
TOTALE SUPERFICIE A PARCHEGGIO DA REPERIRE:
mq 633,00 + mq 1.848,90 = mq 2.481,90

SUPERFICIE A PARCHEGGIO REPERITA A PIANO STRADA:
a)mq 678,50
b)mq 217,50
c)mq 1.354,00
d)mq 502,00
TOTALE SUPERFICIE A PARCHEGGIO REPERITA A PIANO STRADA:
mq 2.752,00 > mq 2.481,90

B)
SUPERFICIE A PARCHEGGI PRIVATI RICHIESTA:
(legge 122 /1989 - 1/10 del volume; N.T.A. P.G.T. maggiorazione del 30%)
V/10x1,30 = mc 36.978,00 / mc 10 x mq 1,30 = mq 4.807,14

SUPERFICIE A PARCHEGGI PRIVATI INTERRATI PREVISTA:
e)mq 1.173,00
f)mq 4.108,00
g)mq 732,90
TOTALE SUPERFICIE A PARCHEGGI PRIVATI INTERRATI PREVISTA:
mq 6.013,90 > mq 4.807,14

C)
POSTI AUTO RESIDENZIALI DA REPERIRE:
mc 31.431,30 / 350 mc/unità x 2,83 n° posti auto unità = n° 254,15
TOTALE POSTI AUTO RESIDENZIALI IN PROGETTO:
n° 191 (interrati) + n° 174 (piano strada) = n° 365 > n° 254,15

comune di Burago di Molgora - MB

piano attuativo **Ambito 1**

progettazione urbanistica e studio della viabilità
architetto giancarlo martini
architetto carlo lanza

via matteotti, 86 agrate brianza - tel 039653259 - fax 039650745
via pergolesi, 20 milano - tel 0228040138 - fax 1782284779

immobiliare PARKO spa

progettisti

parko s.p.a.
soluzioni immobiliari - via Juvara 9 - Milano

PLANIMETRIA GENERALE		data	elaborato n.
superficie a parcheggio		6 maggio 2013	
		scala	1.11
		1:500	
consegna protocollo n°		approvazione delibera n°	
archivio: L/Disegni/B/Burago-Ambito 1/2013-01_Pratica/2013-02 soluzione/Tav Destin e sup in prog.dwg			Disegnata da: LM
la proprietà artistica è protetta a norma dell'art. 1 e seguenti del D.L. 17 novembre 1925 n. 1950 sul diritto d'autore - riproduzione vietata			