



DATI DI PIANO												
ambito	St superficie territoriale [mq]	It indice [mq/mq]	V volume edificabile [mq]	n° piani	Sp superficie residenziale commerciale			n° ab. teorici	Standard residenziale [26,5 mq/ab]	Standard commerciale [100% Sp] [mq/mq]	Standard complessivo [mq/ab]	
					permeabile [mq]	85% V tot [mq]	15% V tot [mq]					
Ia	31.370,00	5,00	31.370,00	≤3	≥ 40% di Sf	26.664,50	4.705,50	177,76	4.717,00	1.568,50	6.285,50	
Ib	5.044,00	1,00	5.044,00	≤3	≥ 40% di Sf	4.287,40	756,60	28,58	768,50	252,20	1.020,70	
totale ambito 1	36.414,00	1,00	36.414,00	≤3	≥ 40% di Sf	30.951,90	5.462,10	207,00	5.485,50	1.820,70	7.306,20	
correzione	1.410,00	0,40	564,00	≤4		479,40	84,60	4,00	106,00	35,20	139,20	
TOTALE INTERVENTO	37.824,00		36.978,00	≤4		31.431,30	5.546,70	211,00	5.591,50	1.848,90	7.440,40	

DATI DI PROGETTO												
ambito	St superficie territoriale [mq]	Superficie in cessione [mq]	Sf superficie fondiaria [mq]	V volume edificabile [mq]	n° piani	Sp superficie residenziale commerciale			n° ab. teorici	Standard complessivi [mq/ab]		
						permeabile [mq]	85% V tot [mq]	15% V tot [mq]				
Ia+Ib	36.325,75	14.773,00	20.552,75	36.978,00	≤4	14.844,17	8.221,10	31.431,30	5.546,70	211	12.480,00 > 7.440,40	

- ROTONDA COME DA P.G.T. - NON OGGETTO DI INTERVENTO
- PERIMETRO AMBITO D'INTERVENTO SU BASE CATASTALE
- LIMITE OPERATIVO / CICLO STRADALE AREA ESTERNA ALL'AMBITO

**parko s.p.a.**  
soluzioni immobiliari - via Juvara 9 - Milano

comune di Burago di Molgora - MB  
**piano attuativo Ambito 1**

progettazione urbanistica e studio della viabilità  
architetto giancarlo martini  
architetto carlo lanza

via matteotti, 86 agrate Brianza - tel 039653259 - fax 039650745  
via pergoleso, 20 milano - tel 0228040138 - fax 1782284779

immobiliare PARKO spa  
progettisti

PLANIMETRIA GENERALE		data	elaborato n.
planivolumetrico e skyline di progetto		6 maggio 2013	
		scala	1.7
		1:500	

consegna protocollo n°	approvazione delibera n°
------------------------	--------------------------

archivio: L:\Disegni\8\Burago-Ambito 1\2013-01\_Pratca\2013-02 soluzione\fax 7 e 14-18 Planivolumetrico.dwg Disegnata da: LM  
la proprietà artistica è protetta a norma dell'art. 1 e seguenti del D.L. 17 novembre 1925 n. 1950 sul diritto d'autore - riproduzione vietata