

p a r k o s . p . a .

soluzioni immobiliari - via Juvvara 9 - Milano

comune di Burago di Molgora - MB

piano attuativo **Ambito 1**

studio tecnico di progettazione architettonica e urbanistica
architetto giancarlo martini
architetto luca martini

via madonnina, 14 agrate brianza
tel 0396771585 - fax 0392914302
info@martiniassociati.com

immobiliare PARKO spa

progettisti

VARIANTE al P.A. **Ambito 1** del 25.06.2013

Elenco opere qualitative aggiunte e contributi straordinari	data 27 febbraio 2017	allegato n. T
	agg.	
consegna protocollo n°	approvazione delibera n°	

la proprietà artistica è protetta a norma dell'art. 1 e seguenti del D.L. 17 novembre 1925 n. 1950 sul diritto d'autore - riproduzione vietata

Comune di Burago di Molgora

Ambito di trasformazione 1, Variante al Piano Attuativo

Costi opere qualitative aggiunte richieste dall'A. C. come da computi e analisi parametriche

Scheda riassuntiva

Pista ciclopedonale – Opera già realizzata

- Costi opere per realizzazione pista ciclopedonale da rotonda incrocio s.p. 211 con s.p. 215 a incrocio semaforizzato s.p. 215 con via don L. Sturzo e via Dante Alighieri.
Valore convenzionale imputato:

Totale = **€ 270.000,00**

Contributo economico – Contributo già riconosciuto

- Contributo economico per la realizzazione di opere pubbliche, riconosciuto a fronte di Delibera di Consiglio Comunale n° 30/2015:

Totale = **€ 150.000,00**

Pista ciclopedonale

- Costi opere per realizzazione pista ciclopedonale da rotonda incrocio s.p. 211 con s.p. 215 a rotonda s.p. 215 con s.p. 200, analisi computistica preliminare, riferita ai soli valori di esecuzione:

Totale = **€ 310.000,00**

Acquisizione aree

- Costi per l'acquisizione delle aree private necessarie per la realizzazione della pista ciclopedonale da rotonda incrocio s.p. 211 con s.p. 215 a rotonda s.p. 215 con s.p. 200, analisi preliminare, riferita ai valori di acquisizione, ai costi notarili e fiscali:

Totale = **€ 10.000,00**

Parco pubblico di via Martin Luther King

- Costi per la riqualificazione e sostituzione degli arredi urbani del Parco pubblico di via Martin Luther King, contributo economico:

Totale = **€ 20.000,00**

Contributo economico

- Contributo economico per la realizzazione e/o riqualificazione di opere pubbliche, da riconoscere 1° fase:

Totale = **€ 150.000,00**

 Contributo economico

- Contributo economico per la realizzazione e/o riqualificazione di opere pubbliche, da riconoscere 2° fase:

Totale = **€ 150.000,00**

 Cortile edificio nord palazzo Comunale

- Costi opere di sistemazione e riqualificazione del cortile lato nord Palazzo Comunale, villa Penati-Ferrerio, marginato dagli edifici "A" "B" e "C", analisi computistica preliminare, riferiti ai soli valori di esecuzione:

Totale intervento = **€ 260.000,00**

 Interventi di riqualificazione e/o realizzazione opere pubbliche

- Costi per la realizzazione e/o riqualificazione di opere pubbliche individuate dall'Amministrazione Comunale in relazione alle esigenze di ordine generale.
Quota massima dell'intervento a carico Soggetto Attuatore 1° fase:

Totale contributo = **€ 260.000,00**

 Interventi di riqualificazione e/o realizzazione opere pubbliche

- Costi per la realizzazione e/o riqualificazione di opere pubbliche individuate dall'Amministrazione Comunale in relazione alle esigenze di ordine generale.
Quota massima dell'intervento a carico Soggetto Attuatore 2° fase:

Totale contributo = **€ 260.000,00**

 Interventi di riqualificazione e/o realizzazione opere pubbliche

- Costi per la realizzazione e/o riqualificazione di opere pubbliche individuate dall'Amministrazione Comunale in relazione alle esigenze di ordine generale.
Quota massima dell'intervento a carico Soggetto Attuatore 3° fase:

Totale contributo = **€ 260.000,00**

TOTALE GENERALE OPERE QUALITATIVE AGGIUNTE = € 2.100.000,00

arch. Giancarlo Martini

Agrate Brianza, 27 febbraio 2017